

AN ORDER CALLING A BOND ELECTION

TO BE HELD BY THE PRAIRIE LEA INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT, MAKING PROVISION FOR THE CONDUCT OF A JOINT ELECTION, AND RESOLVING OTHER MATTERS INCIDENT AND RELATED TO SUCH ELECTION

* * * * *

STATE OF TEXAS	§
CALDWELL AND GUADALUPE COUNTIES	§
PRAIRIE LEA INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT	§

WHEREAS, pursuant to Section 45.001, Texas Education Code, the Board of Trustees (the “Board”) of the PRAIRIE LEA INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT (the “District”), located in Caldwell and Guadalupe Counties, Texas (the “Counties”), is authorized to issue bonds for various purposes, including the construction, acquisition, and equipping of school buildings in the District, and to levy, assess, pledge and collect annual ad valorem taxes sufficient to pay the principal and interest on such bonds as the principal and interest become due, if the issuance of such bonds is approved by the voters of the District at an election held in accordance with Section 45.003, Texas Education Code, and the Texas Election Code; and

WHEREAS, the Board hereby finds and determines that an election should be held to determine whether the District shall be authorized to issue bonds of the District in the amount and for the purposes hereinafter identified (the “Election”); and

WHEREAS, the District will contract (“Election Contract”) with the Election Administrators of Caldwell and Guadalupe Counties (the “Election Official” or “Election Officials”) to conduct all aspects of the Election; and

WHEREAS, the Election will be conducted by the respective County and held with other political subdivisions for which the County is also conducting their elections (such other political subdivisions, collectively, the “Participants”), as provided pursuant to the provisions of an election agreement and/or a joint election or similar agreement between or among (as applicable) the District, County, and/or any Participants, entered into in accordance with the provisions of Section 271.002, as amended, of the Texas Election Code; and

WHEREAS, the Board hereby finds and determines that it is necessary to construct various capital improvements within the District and it is necessary to hold an election for the purpose of authorizing the issuance of bonds to finance the construction, capital improvements, acquisition, and equipping of schools in the District, including any necessary or related removal of existing facilities and the purchase of the necessary sites for school facilities and the purchase of school buses and vehicles; and

WHEREAS, the Board finds that it is in the public interest to call and hold the Election at the earliest possible date to authorize the issuance of general obligation bonds for the purposes hereinafter identified; and

WHEREAS, the Board hereby finds and determines that the actions herein described are in the best interests of the residents of the District; and

WHEREAS, it is hereby officially found and determined that the meeting at which this Order was passed was open to the public, and public notice of the time, place, and purpose of said meeting was given, all as required by Chapter 551 of the Texas Government Code; now, therefore,

BE IT ORDERED BY THE BOARD OF TRUSTEES OF THE PRAIRIE LEA INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT THAT:

1. TIME. An election shall be held between the hours of 7:00 A.M. and 7:00 P.M. on *Tuesday, November 4, 2025*, (“Election Day”) in the District, which date is a uniform election date under the Texas Election Code, as amended, and is 78 or more days from the date of the adoption of this Order (the “Order”), for the purpose of submitting the proposition set out below to the qualified voters of this District.

2. PRECINCT AND POLLING PLACE. The District shall hold the election on *Tuesday, November 4, 2025*, in the precincts and polling places, as determined by the Election Officials, in accordance with the provisions of the Election Contract. When so determined, such precincts and polling places shall be attached hereto as *Exhibit A*. Guadalupe County participates in the Countywide Polling Place Program under Section 43.007, as amended, Texas Election Code, meaning that any District voter registered in Guadalupe County can vote in the Election at any polling place identified in *Exhibit A* for Guadalupe County.

3. PRESIDING JUDGES. The Presiding Judge and the Alternate Presiding Judge for each of the election precincts and polling places shall be appointed by the Election Officials and in accordance with the Election Contract(s).

At least 79 days prior to the scheduled Election Day, or as soon thereafter as is reasonably practicable, the District’s President, Board of Trustees, the Superintendent of Schools, or the respective designees thereof, in coordination with the Election Officials, will identify and formally approve the appointment of the Presiding Judge, Alternate Presiding Judges, Election Clerks, and all other election officials for the Election, together with any other necessary changes to election practices and procedures and can correct, modify, or change the Exhibits to this Order based upon the final locations and times agreed upon by the District, the Election Officials, and the Participants, if any and as applicable, to the extent permitted by applicable law.

4. ELECTION CLERKS. The Election Clerks shall be appointed by the respective Presiding Judges in accordance with the provisions of the Election Contract(s).

The Presiding Judge shall appoint not less than two resident qualified voters of the District to act as clerks in order to properly conduct the Election. To the extent required by the Texas Election Code, as amended, or other applicable law, the appointment of these clerks must include a person fluent in the Spanish language to serve as a clerk to render oral aid in the Spanish language to any voter desiring such aid at the polls on Election Day. If the Presiding Judge appointed actually serves, the Alternate Presiding Judge shall serve as one of the clerks. In the

absence of the Presiding Judge, the Alternate Presiding Judge shall perform the duties of the Presiding Judge of the election precinct.

5. **EARLY VOTING.** Electors may cast their early votes by mail or by personal appearance at the times and places determined by the Election Officials in accordance with the Election Contract(s).

The main early voting location is designated in Exhibit B to this Order (which is incorporated herein by reference for all purposes). The individual named as the Early Voting Clerk as designated in Exhibit B is hereby appointed as the Early Voting Clerk to conduct such early voting in the Election. The Early Voting Clerk shall appoint the Deputy Early Voting Clerks. This office or place shall remain open to permit early voting on the days and at the times as stated in Exhibit B. Early voting shall commence as provided on Exhibit B and continue through the date set forth on Exhibit B, all as provided by the provisions of the Texas Election Code, as amended.

Additionally, permanent and/or temporary branch offices for early voting by personal appearance may be established and maintained in accordance with the Texas Election Code. In the event such permanent and/or temporary branch locations are established, information regarding the locations, dates, and hours of operation for early voting at these offices shall be determined by the Election Officials, as identified in Exhibit B hereto.

6. **EARLY VOTING BALLOT BOARD.** The District authorizes the Election Officials to establish an Early Voting Ballot Board for the purpose of processing early voting results. The individual designated in Exhibit B as the Presiding Judge of an Early Voting Ballot Board is hereby appointed the Presiding Judge of the indicated Early Voting Ballot Board. The Presiding Judge shall appoint not less than two resident qualified voters of the District to serve as members of each such Early Voting Ballot Board.

7. **ELECTORS.** All resident, qualified electors of the District shall be entitled and permitted to vote at the Election, and on Election Day, such voters shall vote at the designated polling place. The Election shall be held and conducted in accordance with the provisions of the Texas Election Code, as amended, except as modified by the provisions of the Texas Education code, as amended, and as may be required by law. To the extent required by law, all election materials and proceedings relating to the Election shall be printed in both English and Spanish.

8. **OFFICIAL PROPOSITION.** At said election the following PROPOSITION shall be submitted in accordance with law:

PRAIRIE LEA I.S.D. PROPOSITION A

PROPOSITION A

“Shall the Board of Trustees of the Prairie Lea Independent School District be authorized to issue and sell bonds of the District, in one or more series, in the aggregate principal amount not to exceed \$8,930,000 for the design, construction, rehabilitation, renovation, expansion, improvement, acquisition, and equipment of

school facilities (and any necessary or related removal of existing facilities) and the purchase of necessary sites for school facilities and the purchase of school buses and vehicles, with priority given to renovations to the elementary school, bathroom facilities, cafeteria, and auditorium for student curricular and UIL programs, and such bonds to mature serially or otherwise (not more than 40 years from their date) in accordance with law; any issue or series of such bonds to bear interest per annum at such rate or rates (fixed, floating, variable, or otherwise) as may be determined within the discretion of the Board of Trustees, provided that such rate or rates of interest shall not exceed the maximum rate per annum authorized by law at the time of the issuance of any issue or series of such bonds; and shall the Board of Trustees of the District be authorized to levy and pledge, and cause to be assessed and collected, annual ad valorem taxes on all taxable property in the District sufficient, without limit as to rate or amount, to pay the principal of and interest on the bonds and the cost of any credit agreements executed in connection with the bonds?"

9. **FORM OF BALLOT.** The official ballots for said election shall be prepared in accordance with the Texas Election Code so as to permit the electors to vote “FOR” or “AGAINST” the aforesaid PROPOSITION, with the ballots to contain such provisions, markings, and language as required by law, and with such PROPOSITION to be expressed substantially as follows:

PRAIRIE LEA I.S.D. PROPOSITION A

---	FOR	“THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE. The issuance of not to exceed \$8,930,000 of bonds by the Prairie Lea Independent School District for the design, construction, rehabilitation, renovation, expansion, improvement, acquisition, and equipment of school facilities, the necessary sites for school facilities, and the purchase of school buses and vehicles, with priority given to renovations to the elementary school, bathroom facilities, cafeteria, and auditorium for student curricular and UIL programs, and the levying of a tax sufficient to pay the principal of and interest on the bonds and the cost of any credit agreements executed in connection with the bonds.”
---	AGAINST	

10. ELECTION CODE AND HAVA. In all respects the Election shall be conducted in accordance with the Texas Election Code. Pursuant to the federal Help America Vote Act (“HAVA”) and the Code, at each polling place there shall be at least one voting system that is equipped for disabled individuals, and each such voting system shall be a system that has been certified by the Texas Secretary of State as compliant with HAVA and the Code. The Superintendent is hereby authorized to enter into any necessary agreements required to comply with this section.

11. BILINGUAL ELECTION MATERIALS. All election materials (including notice of the election, ballots, instruction cards, affidavits, and other forms which voters may be required to sign) and all early voting materials shall be printed in both English and Spanish, or Spanish translations thereof, and/or other assistance shall be provided, as required by the Texas Election Code and the Federal Voting Rights Act of 1965, each as amended.

12. ELECTRONIC VOTING MACHINES. Electronic voting machines may be used in holding and conducting the Election on Election Day; provided, however, in the event the use of such electronic voting machines is not practicable, the Election may be conducted on Election Day by the use of paper ballots (except as otherwise provided in this section). Electronic voting machines or paper ballots may be used for early voting by personal appearance (except as otherwise provided in this section). Pursuant to Section 61.012, as amended, Texas Election Code, the District shall provide at least one accessible voting system in each polling place used in the Election. Such voting system shall comply with Texas and federal laws establishing the requirement for voting systems that permit voters with physical disabilities to cast a secret ballot. Any legally permissible voting method may be used for early voting and Election Day voting by personal appearance. Certain early voting may be conducted by mail.

13. CENTRAL COUNTING STATION. The District authorizes the Election Officials to utilize a Central Counting Station (the "Station") for their respective County as provided by Section 127.001, *et seq.*, as amended, Texas Election Code. The Election Official of the respective County, or designee thereof, is hereby appointed as the Manager of the Station who will establish a written plan for the orderly operation of the Station in accordance with the provisions of the Texas Election Code. The Board authorizes the Election Officials, or the designees thereof, to appoint the Presiding Judges, the Tabulation Supervisors, and the Programmers of the Station and may appoint Station clerks as needed or desirable. The Election Officials will publish (or cause to be published) notice and conduct testing on the automatic tabulation equipment relating to the Station and conduct instruction for the officials and clerks for the Station in accordance with the provisions of the Texas Election Code.

14. GENERAL STATEMENTS. In accordance with the provisions of Section 3.009(b), Texas Election Code, it is hereby found and determined that:

- (a) The proposition language that will appear on the ballot is set forth in Section 9 hereof.
- (b) The purpose for which the bonds are to be authorized is set forth in Section 8 hereof.
- (c) The principal amount of the debt obligations to be authorized is set forth in Sections 8 and 9 hereof.
- (d) As set forth in Sections 8 and 9 hereof, if the bonds are approved by the voters, the Board of Trustees will be authorized to levy annual ad valorem taxes, on all taxable property in the District, sufficient, without limit as to rate or amount, to pay the principal of and interest on the bonds and the cost of any credit agreements executed in connection with the bonds.

(e) Based upon the bond market conditions at the date of adoption of this Order, the maximum interest rate for any series of the bonds authorized at the Election is estimated to be 5.00% (expressed as a net effective interest rate applicable to any such series of bonds) as calculated in accordance with applicable law. Such estimate takes into account a number of factors, including the issuance schedule, maturity schedule and the expected bond ratings of the proposed bonds. Such estimated maximum interest rate is provided as a matter of information and for Texas statutory compliance, but is not a limitation on the interest rate at which the bonds, or any series thereof, may be sold or the amortization period for bonds that are the subject of this Election.

(f) As set forth in Section 8 hereof, if the bonds are approved, they may be issued in one or more series, to mature serially, over a period not to exceed 40 years, though the District estimates that, based on current bond market conditions, such bonds will amortize over a 30-year period from their respective date of issue. The District estimates an ad valorem debt service tax rate of \$0.2786 per \$100 of taxable assessed valuation if the bonds that are the subject of the Election are approved and are issued (taking into account the outstanding District bonds and bonds that are the subject of this Election, but not future bond authorizations of the District). The foregoing estimated tax rate and amortization period are only estimates, provided for Texas statutory compliance, and do not serve as a cap on any District ad valorem tax rate or the amortization period for bonds that are the subject of this Election.

(g) The aggregate amount of the outstanding principal of the District's debt obligations, through respective maturity, (all of which are secured by an unlimited tax levied for debt service purposes) as of the date of this Order in the District's 2025-26 fiscal year is \$6,915,000.

(h) The aggregate amount of the outstanding interest of the District's debt obligations, through respective date of issue (all of which are secured by an unlimited tax levied for debt service purposes), as of the date of this Order in the District's 2025-26 fiscal year is \$2,143,800.

(i) The ad valorem debt service tax rate for the District for the 2025-26 fiscal year is \$0.2786 per \$100 of taxable assessed valuation.

15. NOTICE OF ELECTION. Notice of election, including a Spanish translation thereof, shall be published at least one time in a newspaper of general circulation in the District, with such publication occurring not more than 30 days and not less than 10 days before Election Day. Moreover, a substantial copy of this Order and the voter information document attached as Exhibit C, including a Spanish translation thereof, shall be posted (i) on the bulletin board used for posting notices of Board meetings not less than 21 days prior to Election Day, (ii) in three additional public places within the District's boundaries not later than 21 days prior to Election Day, (iii) in a prominent location at each polling place on Election Day and during early voting, and (iv) in a prominent location on the District's internet website not less than 21 days prior to Election Day. The Superintendent is authorized to correct, complete and revise the Notice to conform to changes that occur subsequent to the passage of this Order.

16. AUTHORITY TO EXECUTE DOCUMENTS AND APPROVE TECHNICAL CHANGES TO ORDER. The Board authorizes the President, Board of Trustees, the

Superintendent of Schools, or the respective designee of either of such parties, to negotiate and enter into one or more joint election agreements, election services contracts, and/or similar contracts or agreements with the County, acting by and through the Election Officials, and any Participants if desired or if required to comply with applicable law, as permitted and in accordance with the provisions of the Texas Election Code, as amended. In addition, the Board authorizes the President, Board of Trustees, the Superintendent of Schools, or the respective designee of either of such parties to make such technical modifications to this Order, upon consultation with the District's Bond Counsel, that are necessary to correct any ambiguity or mistake or that are necessary for compliance with applicable Texas or federal law or to carry out the intent of the Board, as evidenced herein. By incorporating all essential terms necessary for a joint election agreement, this Order is intended to satisfy Section 271.002(d) of the Texas Election Code, as amended, without further action of the Board of Trustees.

The District is authorized to pay the fees charged by the County for services rendered in connection with the Election.

17. The recitals contained in the preamble hereof are hereby found to be true, and such recitals are hereby made a part of this Order for all purposes and are adopted as a part of the judgment and findings of the Board.

18. All orders and resolutions, or parts thereof, which are in conflict or inconsistent with any provision of this Order are hereby repealed to the extent of such conflict, and the provisions of this Order shall be and remain controlling as to the matters ordered herein.

19. This Order shall be construed and enforced in accordance with the laws of the State of Texas and the United States of America.

20. It is officially found, determined, and declared that the meeting at which this Order is adopted was open to the public and public notice of the time, place, and subject matter of the public business to be considered at such meeting, including this Order, was given, all as required by Chapter 551, as amended, Texas Government Code.

21. If any provision of this Order or the application thereof to any person or circumstance shall be held to be invalid, the remainder of this Order and the application of such provision to other persons and circumstances shall nevertheless be valid, and the Board hereby declares that this Order would have been enacted without such invalid provision.

22. **EFFECTIVE DATE.** Pursuant to the provisions of Section 1201.028, Texas Government Code, this Order shall become effective immediately upon adoption thereof.

IT IS SO ORDERED.

* * *

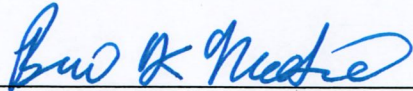
PASSED AND APPROVED, this the 14th day of August 2025.

PRAIRIE LEA INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT



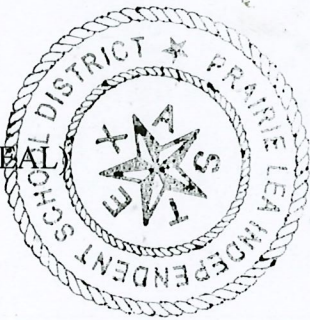
Ross Bairrington,
President, Board of Trustees

ATTEST:



Brian Nielsen,
Secretary, Board of Trustees

(DISTRICT SEAL)



[Signature Page to Prairie Lea Independent School District Bond Election Order]

Exhibit A
(Anexo A)

ELECTION DAY PRECINCT AND POLLING INFORMATION
INFORMACIÓN DE PRECINTOS Y LUGARES DE VOTACIÓN DEL DÍA DE LA ELECCIÓN

Election Day: Tuesday, November 4, 2025

Día de la Elección: martes, 4 de noviembre de 2025

Election Day Polling Locations open from 7 a.m. to 7 p.m.

Lugares de Votación del Día de la Elección abiertos de 7 a.m. a 7 p.m.

Presiding Judges and Alternates: To be determined by Elections Administrator

Jueces Titulares y Suplentes: a ser determinado por la Administradora de Elecciones

District's website (*Sitio web del Distrito*): <https://www.plisd.net/>

Caldwell County website (*Sitio web del Condado de Caldwell*):

<https://www.co.caldwell.tx.us/page/ElectionsOffice>

Guadalupe County website (*Sitio web del Condado de Guadalupe*):

<https://www.guadalupe.tx.gov/page/elections.home>

CALDWELL COUNTY (Condado de Caldwell)

LOCATION OF POLLING PLACES FOR ALL PRECINCTS* (UBICACIÓN DE LOS LUGARES DE VOTACIÓN PARA TODOS LOS PRECINTOS*):

TBD

**Subject to change. For additional polling locations, please visit: (Sujeto a cambio. Para ver otros lugares de votación, por favor consulte:)*

<https://www.plisd.net/> or/o <https://www.co.caldwell.tx.us/page/ElectionsOffice>

GUADALUPE COUNTY (Condado de Guadalupe)

Guadalupe County participates in the Countywide Polling Place program under Section 43.007, as amended, Texas Election Code. Registered voters of Guadalupe County will be able to cast their Election Day ballots at any of the Vote Centers identified on Guadalupe County's website.

(El Condado de Guadalupe participa en el Programa de Lugares de Votación del Condado bajo la Sección 43.007, según enmendada, del Código Electoral de Texas. Los votantes registrados del Condado de Guadalupe podrán votar el Día de la Elección en cualquiera de los Centros de Votación identificados en el sitio web del Condado de Guadalupe.)

LOCATIONS OF POLLING PLACES* (UBICACIÓN DE LOS LUGARES DE VOTACIÓN*):

Voting Center (“VC”) (Lugar de votación)	Address (Dirección)
VC #1	McQueeney Lions Club, 3211 FM 78, McQueeney, Texas
VC #2	New Life Fellowship, 16489 Texas Hwy 123, Seguin
VC #3	Seguin ISD Admin Bldg., 1221 E. Kingsbury St., Seguin
VC #4	Forest Hills Baptist Church, 8251 FM 1117, Seguin
VC #5	Justice of the Peace Court, Pct 1, 2405 E. US Hwy 90, Seguin
VC #6	Kingsbury United Methodist Church, 7035 FM 2438, Kingsbury
VC #7	Brick and Blossom Event Center, 10020 FM 621, Staples
VC #8	Maranatha Fellowship Hall, 2356 S. State Hwy. 80, Luling
VC #9	TLU Alumni Student Center, Conf. Rooms A/B, 1109 University St., Seguin
VC #10	Redemptive Grace Ministries, 2240 FM 725, New Braunfels
VC #11	McQueeney VFW Post 9213, 275 Gallagher, McQueeney
VC #12	Columbus Club of Seguin, 1015 S. Austin Street, Seguin
VC #13	Our Lady of Guadalupe Church Annex, 730 N. Guadalupe St. Seguin
VC #14	Refuge III Church of Our Lord Jesus Christ, 7535 Elm Creek Rd., Seguin
VC #15	American Legion Hall Post 245, 618 E. Kingsbury, Seguin
VC #16	Geronimo VFW Post 8456 6808 N. State Hwy 123, Seguin
VC #17	St. Joseph’s Mission, 5079 Redwood Rd., San Marcos
VC #18	The Silver Center, 510 E. Court St., Seguin
VC #19	TSTC (Texas State Technical College), 2189 FM 758, New Braunfels
VC #20	Elections Office, 3251 State Hwy 123, Seguin (Previously Cross Church)
VC #21	Word of Life Fellowship Church, 213 Coy Lane, Cibolo
VC #22	Marion Dolford Learning Center, 200 W. Schlather Lane, Cibolo
VC #23	Elections Office Annex, 1101 Elbel Rd, Schertz
VC #24	Schertz United Methodist Church, 3460 Roy Richard Dr., Schertz
VC #25	Selma City Hall, 9375 Corporate Dr., Selma
VC #26	Crosspoint Fellowship Church, 2600 Roy Richard Drive, Schertz
VC #27	Immaculate Conception Catholic Church, 212 N. Barnett St., Marion
VC #28	Schertz Community Center, 1400 Schertz Parkway, Schertz
VC #29	Mikulski Hall, 509 Schertz Pkwy, Schertz
VC #30	Schertz Community Center North, 3501 Morning Dr., Cibolo
VC #31	Marion ISD, The Tondre Room, 500 Bulldog Lane, Marion
VC #32	New Berlin Community Center, 8815 FM 775, Seguin
VC #33	NBISD Transportation Bldg, 2621 Klein Way, New Braunfels
VC #34	Cibolo Fire Station #2, 3864 Cibolo Valley Drive, Cibolo
VC #35	Living Waters Worship Center, 3325 N. State Hwy 46, Seguin
VC #36	Christ Lutheran Church, 3305 Church Rd, Seguin
VC #37	Cibolo Valley VFW Post 8315, 1000 Farm to Market Rd 78., Schertz
VC #38	Cibolo Valley Baptist Church 5500 FM 1103, Cibolo

*Subject to change. For additional polling locations, please visit:

Sujeto a cambio. Para ver otros lugares de votación, por favor consulte:

<https://www.guadalupetx.gov/page/elections.home>

Exhibit B
(Anexo B)

EARLY VOTING
VOTACIÓN ANTICIPADA

Early voting begins Monday, October 20, 2025 and ends on Friday, October 31, 2025.

(La votación anticipada comienza el lunes 20 de octubre de 2025 y termina el viernes 31 de octubre de 2025.)

Voters entitled to vote an early ballot by personal appearance may do so at any Early Voting site in the County of their voter registration.

(Los votantes con derecho a voto en una votación anticipada en persona lo pueden hacer en el sitio de Votación Anticipada del Condado donde estén registrados como votantes.)

Applications for voting by mail (ABBM) and applications for Federal Post Card Application (FPCA) should be received no later than the close of business (5:00 p.m.) on Friday, October 24, 2025. If an application for ballot by mail is faxed or emailed (or if a federal postcard application is faxed), the applicant must also mail the original application so that the early voting clerk receives the original no later than four days after receiving the emailed or faxed copy.

(Las solicitudes para votar por correo (ABBM) y los pedidos de la Solicitud de Tarjeta Postal Federal (FPCA) deben ser recibidos a más tardar al cierre del día útil (5:00 p. m.) del viernes 24 de octubre de 2025. Si una solicitud de boleta por correo se envía por fax o correo electrónico (o si una solicitud de tarjeta postal federal se envía por fax), el solicitante también debe enviar por correo la solicitud original para que el secretario de votación anticipada reciba el original, a más tardar, cuatro días después de recibir la copia enviada por correo electrónico o fax.)

District's website (*Sitio web del Distrito*): <https://www.plisd.net/>

Caldwell County website (*Sitio web del Condado de Caldwell*):
<https://www.co.caldwell.tx.us/page/ElectionsOffice>

Guadalupe County website (*Sitio web del Condado de Guadalupe*):
<https://www.guadalupe.tx.gov/page/elections.home>

CALDWELL COUNTY (*Condado de Caldwell*)

Early Voting Clerk (*Secretario de Votación Anticipada*): Devante Coe

Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board: To be determined by Elections Administrator

(Juez Presidente de la Junta de Boletas para la Votación Anticipada: a ser determinado por la Administradora de Elecciones)

Early Voting Locations and Times*
(Lugares y Horario para la Votación Anticipada)

Main Early Voting Polling Location
(Lugar Principal de Votación Anticipada)

Caldwell County Elections Office – Conference Room
(Oficina de Elecciones del Condado de Caldwell – Sala de Conferencias)
1403 Blackjack Street
Lockhart, TX 78644

Branch Early Voting Polling Places*
(Lugares de Votación Anticipada)

TBD	
-----	--

Dates and Hours *(fechas y horario)*

Dates <i>(Fechas)</i>	Times <i>(Horario)</i>
TBD	

*Subject to change. For additional polling locations, please visit: (*Sujeto a cambio. Para ver otros lugares de votación, por favor consulte:)

<https://www.plisd.net/> or/o <https://www.co.caldwell.tx.us/page/ElectionsOffice>

Early Voting By Mail *(Votación Anticipada por correo)*

Applications should be sent to *(Las solicitudes deben dirigirse a):*

Devante Coe,
Elections Administrator/Early Voting Clerk
Caldwell County Elections Office
1403 Blackjack St., Suite A
Lockhart, Texas 78644
(512) 668-4347
electionsadmin@co.caldwell.tx.us

GUADALUPE COUNTY *(Condado de Guadalupe)*

Early Voting Clerk *(Secretario de Votación Anticipada):* To be determined by Elections Administrator *(a ser determinado por la Administradora de Elecciones)*

Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board: To be determined by Elections Administrator
(Juez Presidente de la Junta de Boletas para la Votación Anticipada: a ser determinado por la Administradora de Elecciones)

Early Voting Locations and Times*
(Lugares y Horario para la Votación Anticipada)

Main Early Voting Polling Location
(Lugar Principal de Votación Anticipada)

TBD

Branch Early Voting Polling Places*
(Lugares de Votación Anticipada)

TBD	

Dates and Hours *(fechas y horario)*

Dates <i>(Fechas)</i>	Times <i>(Horario)</i>
TBD	

*Subject to change. For additional polling locations, please visit: (**Sujeto a cambio. Para ver otros lugares de votación, por favor consulte:**)

<https://www.plisd.net/> or/o <https://www.guadalupe.tx.gov/page/elections.home>

Early Voting By Mail *(Votación Anticipada por correo)*

Applications should be sent to *(Las solicitudes deben dirigirse a):*

Lisa Hayes, Elections Administrator, Guadalupe County

215 S. Milam St. Seguin, Texas 78155

(830) 303-6363

Email: lisa.hayes@co.guadalupe.tx.us

Exhibit C

VOTER INFORMATION DOCUMENT

Prairie Lea Independent School District Proposition A:

☐ FOR	
☐ AGAINST	“THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE. The issuance of not to exceed \$8,930,000 of bonds by the Prairie Lea Independent School District for the design, construction, rehabilitation, renovation, expansion, improvement, acquisition, and equipment of school facilities, the necessary sites for school facilities, and the purchase of school buses and vehicles, with priority given to renovations to the elementary school, bathroom facilities, cafeteria, and auditorium for student curricular and UIL programs, and the levying of a tax sufficient to pay the principal of and interest on the bonds and the cost of any credit agreements executed in connection with the bonds.”

Principal of bonds to be authorized	\$8,930,000
Estimated interest for the bonds to be authorized presuming an interest rate of 5% ⁽¹⁾ (1) The interest on the proposed bonds is estimated based on market conditions as of August 19, 2025, and therefore, the interest payable on the proposed bonds may be less than, or more than, the amounts set forth above based on market conditions at the time of sale of the proposed bonds.	\$10,477,112.50
Estimated combined principal and interest required to pay on time and in full the bonds to be authorized amortized over 30 years ⁽²⁾ (2) The principal and interest on the proposed bonds is estimated based on market conditions as of August 19, 2025, and therefore, the principal and interest payable on the proposed bonds may be less than, or more than, the amounts set forth above based on market conditions at the time of sale of the proposed bonds.	\$19,387,112.50
As of the date the election was ordered (August 14, 2025), principal of all outstanding bonds	\$6,705,500.00
As of the date the election was ordered (August 14, 2025), the estimated interest on all outstanding bonds	\$1,960,087.50
As of the date the election was ordered (August 14, 2025), the estimated combined principal and interest required to pay on time and in full (including all outstanding bonds and the bonds to be authorized by this bond election order) amortized over 30 years ⁽³⁾ (3) The combined principal and interest required to pay on time and in full (including all outstanding bonds and the bonds to be authorized by this bond election order) is estimated based on market conditions as of August 19, 2025, and therefore, the amortization of the bonds may be less than, or more than, the amounts set forth above based on market conditions at the time of sale of the proposed bonds.	\$28,052,200.00
Estimated maximum annual increase in the amount of taxes on a residence, with a \$140,000 State homestead exemption, with an appraised value of \$100,000 to repay the bonds to be authorized, if approved. This figure assumes the amortization of the District's bonds, including outstanding bonds and the proposed debt obligation; changes in estimated future appraised values within the District; changes in estimated future appraised values within the political subdivision;	\$0

application of the State mandated homestead exemption on the tax assessed valuation of the District; and the assumed interest rate on the proposed bonds. It is also anticipated that taxpayers with frozen rolls (such as those over age 65 who have filed the appropriate exemption) will not see any impact on their taxes unless they make substantial improvements to their homes or change homesteads. However, whenever the District issues bonds, additional property taxes must be levied and collected to pay debt service on the bonds; regardless of whether there is an increase or not in the tax rate.	
Estimated maximum annual increase in the amount of taxes on a residence, with a \$140,000 State homestead exemption, with an appraised value of \$300,000 to repay the bonds to be authorized, if approved. This figure assumes the amortization of the District's bonds, including outstanding bonds and the proposed debt obligation; changes in estimated future appraised values within the District; changes in estimated future appraised values within the political subdivision; application of the State mandated homestead exemption on the tax assessed valuation of the District; and the assumed interest rate on the proposed bonds. It is also anticipated that taxpayers with frozen rolls (such as those over age 65 who have filed the appropriate exemption) will not see any impact on their taxes unless they make substantial improvements to their homes or change homesteads. However, whenever the District issues bonds, additional property taxes must be levied and collected to pay debt service on the bonds; regardless of whether there is an increase or not in the tax rate.	\$16

Major Assumptions for Above:

- (1) Assumes the passage, on November 4, 2025, of the amendments to the Texas Constitution increasing the general residence homestead exemption from \$100,000 to \$140,000 and increasing the homestead exemption for persons 65 years of age or older and the disabled from \$10,000 to \$60,000.
- (2) Assumed changes in estimated future appraised values within the District:

The proposed new money bonds will be structured on 5% annual growth in overall appraised value within the District for the first 5 years and 0% for remaining years throughout the life of the bonds.
- (3) Assumed tax collection percentage: 98%
- (4) Assumed one potential bond issue series, based upon the following schedule:
- (5) Assumed interest rate on the proposed bonds: 5%
- (6) Assumes some potential use of Interest and Sinking Fund balance.
- (7) Assumes the availability of the Permanent School Fund Guarantee for each series of the

proposed bonds.

- (8) Assumes no material change in the prevailing market and economic conditions at the times of issuance of the proposed bonds.
- (9) Assumes the proposed bonds are paid on time and in full.

The estimates contained in this Voter Information Document are (i) based on certain assumptions (including assumptions concerning prevailing market and economic conditions at the time(s) of issuance of the bonds) and derived from projections obtained from the District's financial advisor, (ii) subject to change to the extent that actual facts, circumstances and conditions prevailing at the time that the bonds are issued differ from such assumptions and projections, (iii) provided solely in satisfaction of the requirements of Section 1251.052, Texas Government Code, and for no other purpose, without any assurance that such projections will be realized, and (iv) not intended to and do not give rise to a contract with voters or limit the authority of the District to issue bonds in accordance with the Propositions submitted by the District's Election Order.

UNA ORDEN QUE CONVOCA A UNA ELECCIÓN DE BONOS

A CELEBRARSE POR PARTE DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE PRAIRIE LEA, HACIENDO LAS PREVISIONES PARA LA REALIZACIÓN DE UNA ELECCIÓN CONJUNTA Y LA RESOLUCIÓN DE OTROS ASUNTOS INHERENTES Y RELACIONADOS CON DICHA ELECCIÓN

EL ESTADO DE TEXAS	§
CONDADOS DE CALDWELL Y GUADALUPE	§
DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE PRAIRIE LEA	§

CONSIDERANDO QUE, de conformidad con la Sección 45.001 del Código Educativo de Texas, la Junta de Síndicos (la "Junta") del DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE PRAIRIE LEA (el "Distrito"), con sede en los Condados de Caldwell y Guadalupe, Texas (los "Condados"), está autorizada para emitir bonos para diversos fines, incluida la construcción, adquisición y equipamiento de edificios escolares en el Distrito, e imponer, determinar, comprometer y recaudar impuestos ad valorem anuales suficientes para pagar el capital y los intereses sobre dichos bonos conforme se venzan, si los votantes del Distrito aprueban la emisión de dichos bonos en una elección realizada de conformidad con la Sección 45.003 del Código Educativo de Texas y el Código Electoral de Texas; y

CONSIDERANDO QUE, la Junta mediante la presente falla y determina que se debe llevar a cabo una elección para determinar si se deberá autorizar al Distrito a emitir bonos del Distrito por el monto y para los fines identificados más adelante (la "Elección"); y

CONSIDERANDO QUE, el Distrito contratará ("Contrato Electoral") a los Administradores de Elecciones de los Condados de Caldwell y Guadalupe (el "Funcionario Electoral, o los "Funcionarios Electorales") para llevar a cabo todo lo concerniente a la Elección;

CONSIDERANDO QUE, la Elección será realizada por el Condado respectivo y celebrada con otras subdivisiones políticas para las cuales el Condado también está llevando a cabo sus elecciones (dichas otras subdivisiones políticas serán referidas de forma colectiva como las "Participantes"), según lo establecido en las disposiciones de un acuerdo electoral y/o un acuerdo electoral conjunto o similar entre (según sea el caso), el Distrito, el Condado y/o cualesquiera de las Participantes, celebrado de conformidad con las disposiciones de la Sección 271.002, con sus enmiendas, del Código Electoral de Texas; y

CONSIDERANDO QUE, por el presente la Junta falla y determina que es necesario construir varias mejoras importantes dentro del Distrito y es necesario celebrar una elección con el propósito de autorizar la emisión de bonos para financiar la construcción, mejoras importantes, adquisición y equipamiento de escuelas en el Distrito, incluida la remoción necesaria o relacionada de las instalaciones existentes y la compra de los predios necesarios para las instalaciones escolares y la compra de autobuses y vehículos escolares; y

CONSIDERANDO QUE, la Junta falla que es del interés público convocar y celebrar la Elección a la mayor brevedad posible con el fin de autorizar la emisión de bonos de obligación general para los fines identificados en el presente documento; y

CONSIDERANDO QUE, la Junta por la presente falla y determina que las acciones descritas en el presente redundan en beneficio de los intereses de los residentes del Distrito; y

CONSIDERANDO QUE, por el presente se falla y determina oficialmente que la reunión en la que se adoptó esta Orden fue aprobada y estuvo abierta al público y se proporcionó el aviso público de la hora, lugar y objeto de dicha reunión, según el Capítulo 551 del Código Gubernamental de Texas; por consiguiente,

ORDÉNESE POR PARTE DE LA JUNTA DE SÍNDICOS DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE PRAIRIE LEA QUE:

1. **HORARIO.** Se llevará a cabo una Elección en el horario de 7:00 A.M. a 7:00 P.M. el día ***martes, 4 de noviembre de 2025*** (“Día de la Elección”) en el Distrito, una fecha uniforme de elección en virtud del Código Electoral de Texas, según enmendado, y está a 78 días o más de la fecha de la adopción de esta Orden (la “Orden”), con el propósito de someter la siguiente propuesta a los votantes calificados del Distrito.

2. **PRECINTO Y LUGAR DE VOTACIÓN.** El Distrito celebrará la elección el día ***martes, 4 de noviembre de 2025*** en los precintos y lugares de votación, según lo determinen el Funcionario Electoral, de conformidad con las disposiciones del Contrato Electoral. Cuando así se determine, dichos precintos y lugares de votación se adjuntarán al presente como ***Anexo 4***. El Condado de Guadalupe participa en el Programa de Lugares de Votación en Todo el Condado en virtud de la Sección 43.007, según enmendado, del Código Electoral de Texas, lo que significa que cualquier votante del Distrito registrado en el Condado de Guadalupe puede votar en la Elección en cualquier lugar de votación identificado en el Anexo A.

3. **JUECES TITULARES.** El Juez Titular y el Juez Titular Suplente para cada uno de los precintos electorales y lugares de votación serán nombrados por el Funcionario Electoral y de conformidad con el o los Contratos Electorales.

Al menos 79 días antes del Día de la Elección programada, o tan pronto como sea razonablemente posible, el Presidente del Distrito, la Junta de Síndicos, el Superintendente de Escuelas, o los respectivos designados de los mismos, en coordinación con el Funcionario Electoral, identificarán y aprobarán formalmente la designación del Juez Titular, Jueces Titulares Suplentes, Secretarios Electorales y todos los demás funcionarios electorales para la Elección, junto con cualquier otro cambio necesario en las prácticas y procedimientos electorales y podrán corregir, modificar o cambiar los Anexos de la presente Orden con base en las ubicaciones y horarios definitivos acordados por el Distrito, el Funcionario Electoral y las Participantes, si hubiere y según corresponda, en la medida permitida por la ley aplicable.

4. SECRETARIOS ELECTORALES. Los Secretarios Electorales deberán ser nombrados por los respectivos Jueces Titulares de conformidad con las disposiciones del Contrato Electoral.

El Juez Titular designará a no menos que dos votantes calificados residentes del Distrito para actuar como secretarios con el fin de llevar a cabo correctamente la Elección. En la medida requerida por el Código Electoral de Texas, según enmendado, o cualquier otra ley aplicable, el nombramiento de estos secretarios debe incluir una persona que domine el idioma español para servir como secretario y prestar ayuda oral en idioma español a cualquier votante que solicite dicha ayuda en las urnas el Día de la Elección. Si el Juez Titular designado está en funciones, el Juez Titular Suplente actuará como uno de los secretarios. En ausencia del Juez Titular, el Juez Titular Suplente ejercerá las funciones de Juez Titular del precinto electoral.

5. VOTACIÓN ANTICIPADA. Los electores pueden emitir sus votos de forma anticipada por correo o en persona en los horarios y lugares determinados por el Funcionario Electoral de acuerdo con el Contrato Electoral.

El lugar principal de la votación anticipada está designado en el Anexo B de la presente Orden (que se incorpora aquí por referencia para todos los efectos). La persona nombrada como Secretario de Votación Anticipada según lo señalado en el Anexo B por el presente es designada como Secretario de Votación Anticipada para llevar a cabo dicha votación anticipada en la Elección. El Secretario de Votación Anticipada deberá designar a los Secretarios de Votación Anticipada Suplentes. Esta oficina o lugar deberá permanecer abierto para permitir la votación anticipada en los días y los horarios establecidos en el Anexo B. La votación anticipada deberá comenzar según lo estipulado en el Anexo B y continuará hasta la fecha establecida en el Anexo B, todo lo anterior según lo dispuesto por las disposiciones del Código Electoral de Texas, según enmendado.

Además, pueden establecerse y mantenerse sucursales permanentes y/o temporales para la votación anticipada en persona de acuerdo con el Código Electoral de Texas. En el caso de que se establezcan dichas sucursales permanentes y/o temporales, la información sobre los lugares, fechas y horarios de operación para la votación anticipada en estas oficinas deberá ser determinada por el Funcionario Electoral, como se identifica en el Anexo B del presente documento.

6. JUNTA DE VOTACIÓN ANTICIPADA. El Distrito autoriza al Funcionario Electoral a establecer una Junta de Votación Anticipada con el propósito de procesar los resultados de la votación anticipada. La persona designada en el Anexo B como Juez Titular de una Junta de Votación Anticipada por el presente es designada como Juez Titular de la Junta de Votación Anticipada indicada. El Juez Titular designará a no menos que dos votantes calificados residentes del Distrito para servir como miembros de cada Junta de Votación Anticipada.

7. ELECTORES. Todos los electores calificados residentes del Distrito tendrán derecho y permiso de votar en la Elección, y el día de la Elección, dichos votantes deberán votar en el lugar de votación designado. La Elección se deberá realizar y llevar a cabo de conformidad con las disposiciones del Código Electoral de Texas, según enmendado, salvo si fuere modificado por las disposiciones del Código Educativo de Texas, según enmendado, y si fuere

requerido por la ley. En la medida requerida por la ley, todos los materiales y procedimientos electorales relativos a la Elección deberán ser impresos en inglés y en español.

8. PROPUESTA OFICIAL. En dicha elección se presentarán la siguiente PROPUESTA de conformidad con la ley:

PROPUESTA A DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE PRAIRIE LEA

PROPUESTA A

“¿Deberá la Junta de Síndicos del Distrito Escolar Independiente de Prairie Lea recibir la autorización para emitir y vender bonos del Distrito, en una o más series, en el monto de capital total que no excederá de \$8,930,000 con el fin de diseñar, construir, recuperar, renovar, ampliar, mejorar, adquirir y equipar instalaciones escolares (y cualquier remoción necesaria o relacionada de las instalaciones existentes) y la compra de los predios necesarios para las instalaciones escolares, y la compra de autobuses y vehículos escolares, dando prioridad a las renovaciones de la escuela primaria, a las instalaciones de baños, a una cafetería y a un auditorio para programas curriculares estudiantiles y de la Liga Escolar Universitaria (U.I.L. por sus siglas en inglés), y tales bonos vencerán en serie o de otra manera (a no más de 40 años a partir de su fecha) de acuerdo con la ley; cualquier emisión o serie de dichos bonos devengará un interés anual a una tasa o tasas (fija, flotante, variable o de otra naturaleza) según sea determinado a discreción de la Junta de Síndicos, siempre que dicha tasa o tasas de interés no excedan la tasa máxima anual autorizada por la ley en el momento de la emisión de cualquier emisión o serie de dichos bonos; y deberá autorizarse a la Junta de Síndicos del Distrito para imponer y comprometer, y hacer que se calculen y recauden impuestos anuales ad valorem sobre toda propiedad gravable en el Distrito de manera suficiente, sin límite en cuanto a la tasa o cantidad, para pagar el capital y los intereses sobre los bonos y el costo de cualquier contrato crediticio celebrado en relación con los bonos?”

9. FORMATO DE LA BOLETA. Se elaborarán las boletas oficiales para dicha elección de conformidad con el Código Electoral de Texas a fin de permitir que los votantes voten "A FAVOR" o "EN CONTRA" de la PROPUESTA mencionada anteriormente, y las boletas contendrán las disposiciones, marcas y texto establecidos por ley, y dicha PROPUESTA será expresada substancialmente de la siguiente manera:

PROPUESTA A DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE PRAIRIE LEA

___ A FAVOR	“ESTE ES UN INCREMENTO DEL IMPUESTO A LA PROPIEDAD. La emisión de bonos por parte del Distrito Escolar Independiente de Prairie Lea que no exceda de \$8,930,000 con el fin de diseñar, construir, reacondicionar, renovar, ampliar, mejorar, adquirir y equipar instalaciones escolares, los predios necesarios para las instalaciones escolares y la compra de autobuses y vehículos escolares, dando prioridad a las renovaciones de la escuela primaria, instalaciones sanitarias, cafetería y un auditorio para programas estudiantiles y de la Liga Interescolar Universitaria (UIL, por sus siglas en inglés), y la imposición de un impuesto suficiente para pagar el capital y los intereses de los bonos y el costo de cualquier contrato crediticio celebrado en relación con los bonos”.
___ EN CONTRA	

10. CÓDIGO ELECTORAL Y HAVA. La Elección se deberá llevar a cabo en total acuerdo con el Código Electoral de Texas. De conformidad con la Ley Federal de Ayuda a América a Votar (“HAVA”) y el Código, en cada lugar de votación habrá al menos un sistema de votación equipado para personas con discapacidad, y cada uno de esos sistemas de votación será un sistema que el Secretario de Estado de Texas haya certificado que cumpla con HAVA y el Código. El Superintendente queda por el presente autorizado a celebrar los acuerdos necesarios para cumplir con esta sección.

11. MATERIALES ELECTORALES BILINGÜES. Todos los materiales electorales (incluido el aviso de la elección, las boletas, las tarjetas de instrucciones, las declaraciones juradas y otros formularios que los votantes pueden estar obligados a firmar) y todos los materiales de votación anticipada se imprimirán en inglés y en español, o traducciones al español de los mismos, y/o se proporcionará otra asistencia, según lo requerido por el Código Electoral de Texas y la Ley Federal de Derechos de Votación de 1965, cada uno según enmendado.

12. MÁQUINAS DE VOTACIÓN ELECTRÓNICA. El Día de la Elección se pueden utilizar máquinas de votación electrónica para la celebración y realización de la Elección; sin embargo, en el caso de que el uso de tales máquinas de votación electrónica no sea posible, se puede realizar la Elección el Día de la Elección mediante el uso de boletas de papel (salvo que se estipule lo contrario en esta sección). Se pueden utilizar máquinas electrónicas de votación o boletas de papel para la votación anticipada en persona (salvo que se estipule lo contrario en esta sección). De conformidad con la Sección 61.012, según enmendada, del Código Electoral de Texas, el Distrito deberá proporcionar por lo menos un sistema de votación accesible en cada lugar de votación utilizado en la Elección. Dicho sistema de votación deberá cumplir con las leyes de Texas y las leyes federales que establecen el requerimiento de sistemas de votación que permitan

a los votantes con discapacidades físicas emitir un voto secreto. Se puede utilizar cualquier método de votación legalmente permisible para la votación anticipada y la votación en persona el Día de la Elección. Se puede realizar cierta votación anticipada por correo.

13. ESTACIÓN CENTRAL DE ESCRUTINIO. El Distrito autoriza al Funcionario Electoral a utilizar una Estación Central de Escrutinio (la “Estación”) para su Condado respectivo según lo estipulado en la Sección 127.001, y siguientes, según enmendadas, del Código Electoral de Texas. El Funcionario Electoral, o la persona designada, es nombrado mediante el presente Gerente de la Estación quien establecerá un plan escrito para la operación ordenada de la Estación de conformidad con lo dispuesto en el Código Electoral de Texas. La Junta autoriza al Funcionario Electoral, o a los designados, a nombrar a los Jueces Titulares, a los Supervisores de Tabulación y a los Programadores de la Estación y pueden nombrar secretarios de la Estación según sea necesario o deseable. El Funcionario Electoral publicarán (o harán que se publique) un aviso y realizarán las pruebas en el equipo de tabulación automática con respecto a la Estación y darán las instrucciones para los funcionarios y secretarios de la Estación de conformidad con lo dispuesto en el Código Electoral de Texas.

14. DECLARACIONES GENERALES. De conformidad con las disposiciones de la Sección 3.009(b) del Código Electoral de Texas, por el presente se falla y determina que:

(a) El texto de la propuesta que aparecerá en la boleta se establece en la Sección 9 del presente documento.

(b) El propósito para el cual se autorizarán los bonos se establece en la Sección 8 del presente documento.

(c) El monto de capital de las obligaciones de deuda a autorizarse se establece en las Secciones 8 y 9 del presente documento.

(d) Como se establece en las Secciones 8 y 9 de este documento, si los bonos son aprobados por los votantes, la Junta de Síndicos estará autorizada a recaudar impuestos ad valorem anuales, sobre todas las propiedades gravables en el Distrito, suficientes, sin límite en cuanto a tasa o monto, para pagar el capital y los intereses de los bonos y el costo de cualquier contrato de crédito celebrado en relación con los bonos.

(e) Con base en las condiciones del mercado de bonos en la fecha de adopción de la presente Orden, la tasa de interés máxima para cualquier serie de los bonos autorizados en la Elección se estima que es del 5.00% (expresado como una tasa de interés efectiva neta aplicable a cualquiera de dichas series de bonos), según calculada de conformidad con la legislación aplicable. Dicha estimación toma en cuenta una serie de factores, incluidos el programa de emisión, el calendario de vencimientos y las calificaciones esperadas de los bonos propuestos. Dicha tasa de interés máxima estimada es proporcionada sólo para fines informativos y para el cumplimiento estatutario de Texas, pero no es una limitación a la tasa de interés a la cual se pueda vender los bonos o cualquier serie de bonos, o el período de amortización de los bonos que son objeto de esta Elección.

(f) Tal como se establece en la Sección 8 del presente documento, si los bonos son aprobados, pueden emitirse en una o más series, para vencer de forma serial durante un periodo no mayor a 40 años, aunque el Distrito estima que, con base en las condiciones actuales del mercado de bonos, se amortizarán dichos bonos durante un período de 30 años desde su fecha de emisión respectiva. El Distrito estima una tasa impositiva ad valorem para el servicio de la deuda de \$0.2786 por cada \$100 de valuación tasada gravable si los bonos que son objeto de esta Elección se aprueban y se emiten (teniendo en cuenta los bonos pendientes del Distrito y los bonos que son objeto de esta Elección, pero no futuras autorizaciones de bonos del Distrito). La tasa impositiva estimada y el período de amortización anteriores son solo estimaciones, proporcionadas para el cumplimiento legal/de las leyes de Texas, y no sirven como límite para ninguna tasa impositiva ad valorem del Distrito ni para el período de amortización de los bonos que son objeto de esta Elección.

(g) El monto total del capital pendiente de las obligaciones de deuda del Distrito, hasta el vencimiento respectivo (todos los cuales están garantizados por un impuesto ilimitado recaudado para fines del servicio de la deuda) a partir de la fecha de esta orden en el ejercicio fiscal 2025-26 del Distrito es de \$6,915,000.

(h) El monto total de los intereses pendientes de las obligaciones de deuda del Distrito, hasta la fecha de emisión respectiva (todos los cuales están garantizados por un impuesto ilimitado recaudado para fines del servicio de la deuda), a partir de la fecha de esta orden en el ejercicio fiscal 2025-26 del Distrito es de \$2,143,800.

(i) La tasa impositiva ad valorem del servicio de deuda del Distrito para el ejercicio fiscal 2025-26 es de \$0.2786 por cada \$ 100 de valuación tasada gravable.

15. AVISO DE ELECCIÓN. El aviso de elección, incluyendo una traducción al español del mismo, será publicado al menos una vez en un periódico de circulación general en el Distrito, y dicha publicación deberá realizarse en un plazo no mayor a 30 días y no menor a 10 días antes del Día de la Elección. Asimismo, una copia fiel de esta Orden y del documento informativo para los votantes adjuntos como Anexo C, incluyendo una traducción al español de los mismos, deberán colocarse (i) en el tablero de anuncios utilizado para la publicación de avisos de las reuniones de la Junta, a más tardar 21 días antes del Día de la Elección, (ii) en tres lugares públicos adicionales dentro de los límites del Distrito a más tardar 21 días antes del Día de la Elección, (iii) en un lugar visible en cada lugar de votación el Día de la Elección y durante la votación anticipada y (iv) en un lugar visible en el sitio web de Internet del Distrito a más tardar 21 días antes del Día de la Elección. El Superintendente está autorizado para corregir, completar y revisar el Aviso con el fin de ajustar los cambios que ocurran después de la aprobación de esta Orden.

16. AUTORIDAD PARA FORMALIZAR DOCUMENTOS Y APROBAR CAMBIOS TÉCNICOS A LA ORDEN. La Junta autoriza al Presidente, a la Junta de Síndicos, al Superintendente de Escuelas, o a la persona designada respectiva de cualquiera de estas partes, para negociar y celebrar uno o más acuerdos de elección conjunta, contratos de servicios electorales y/o contratos o acuerdos similares con el Condado, actuando por y a través del Funcionario Electoral, y cualesquiera de las Participantes si se desea o si se requiere para cumplir

con la legislación aplicable, según lo permitido y de conformidad con las disposiciones del Código Electoral de Texas, según enmendado. Asimismo, la Junta autoriza al Presidente, a la Junta de Síndicos, al Superintendente de Escuelas, o a la persona designada respectiva de cualquiera de estas partes para efectuar las modificaciones técnicas a la presente Orden, previa consulta con el Abogado especializado en Bonos del Distrito, que sean necesarias para corregir cualquier ambigüedad o error o que sean necesarias para cumplir con las leyes aplicables de Texas o las leyes federales o para llevar a cabo el propósito de la Junta, según se evidencia en el presente documento. Al incorporar todos los términos esenciales necesarios para un acuerdo de elección conjunta, esta Orden tiene la intención de cumplir con la Sección 271.002(d) del Código Electoral de Texas, según enmendado, sin más acciones por parte de la Junta de Síndicos.

El Distrito está autorizado a pagar las tasas que cobra el Condado por los servicios prestados en relación con la Elección.

17. Los considerandos contenidos en el preámbulo del presente documento son verídicos, y dichos considerandos mediante el presente se hacen parte de la presente Orden para todos los efectos y son adoptados como parte de la sentencia y conclusiones de la Junta.

18. Todas las órdenes y resoluciones, o partes de las mismas, que entren en conflicto o sean inconsistentes con cualquier disposición de la presente Orden quedan derogadas por el presente, en la medida de dicho conflicto, y las disposiciones de la presente Orden deberán ser y permanecer vigentes con respecto a los asuntos ordenados en el presente documento.

19. La presente Orden será interpretada y aplicada de acuerdo con las leyes del Estado de Texas y de los Estados Unidos de América.

20. Se falla, determina y declara oficialmente que la reunión en la que se adoptó esta Orden estuvo abierta al público y se proporcionó el aviso público de la hora, lugar y objeto del asunto público a considerarse en dicha reunión, incluyendo la presente Orden, según los requerimientos del Capítulo 551, según enmendado, del Código Gubernamental de Texas.

21. Si alguna disposición de esta Orden o su aplicación a cualquier persona o circunstancia es considerada inválida, el resto de la presente Orden y la aplicación de dicha disposición a otras personas y circunstancias serán válidas, y la Junta mediante el presente declara que esta Orden habría sido aprobada sin dicha disposición inválida.

22. FECHA DE ENTRADA EN VIGOR. De conformidad con las disposiciones de la Sección 1201.028, del Código Gubernamental de Texas, la presente Orden entrará en vigor inmediatamente después de su adopción.

ASÍ SE ORDENA.

* * *

PROMULGADA Y APROBADA el día de hoy 14th de agosto de 2025.

DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE PRAIRIE LEA

/s/ Ross Barrington
Ross Bairrington,
Presidente, Junta de Síndicos

DA FE:

/s/ Brian Nielsen
Brian Nielsen,
Vicepresidenta, Junta de Síndicos

(SELLO DEL DISTRITO)

[Página de firmas de la Orden de Elección de Bonos del Distrito Escolar Independiente de Prairie
Lea]

Exhibit A
(Anexo A)

ELECTION DAY PRECINCT AND POLLING INFORMATION
INFORMACIÓN DE PRECINTOS Y LUGARES DE VOTACIÓN DEL DÍA DE LA ELECCIÓN

Election Day: Tuesday, November 4, 2025

Día de la Elección: martes, 4 de noviembre de 2025

Election Day Polling Locations open from 7 a.m. to 7 p.m.

Lugares de Votación del Día de la Elección abiertos de 7 a.m. a 7 p.m.

Presiding Judges and Alternates: To be determined by Elections Administrator

Jueces Titulares y Suplentes: a ser determinado por la Administradora de Elecciones

District's website (*Sitio web del Distrito*): <https://www.plisd.net/>

Caldwell County website (*Sitio web del Condado de Caldwell*):

<https://www.co.caldwell.tx.us/page/ElectionsOffice>

Guadalupe County website (*Sitio web del Condado de Guadalupe*):

<https://www.guadalupe.tx.gov/page/elections.home>

CALDWELL COUNTY (Condado de Caldwell)

LOCATION OF POLLING PLACES FOR ALL PRECINCTS* (UBICACIÓN DE LOS LUGARES DE VOTACIÓN PARA TODOS LOS PRECINTOS*):

TBD

**Subject to change. For additional polling locations, please visit: (Sujeto a cambio. Para ver otros lugares de votación, por favor consulte:)*

<https://www.plisd.net/> or/o <https://www.co.caldwell.tx.us/page/ElectionsOffice>

GUADALUPE COUNTY (Condado de Guadalupe)

Guadalupe County participates in the Countywide Polling Place program under Section 43.007, as amended, Texas Election Code. Registered voters of Guadalupe County will be able to cast their Election Day ballots at any of the Vote Centers identified on Guadalupe County's website.

(El Condado de Guadalupe participa en el Programa de Lugares de Votación del Condado bajo la Sección 43.007, según enmendada, del Código Electoral de Texas. Los votantes registrados del Condado de Guadalupe podrán votar el Día de la Elección en cualquiera de los Centros de Votación identificados en el sitio web del Condado de Guadalupe.)

LOCATIONS OF POLLING PLACES* (UBICACIÓN DE LOS LUGARES DE VOTACIÓN*):

Voting Center (“VC”) (Lugar de votación)	Address (Dirección)
VC #1	McQueeney Lions Club, 3211 FM 78, McQueeney, Texas
VC #2	New Life Fellowship, 16489 Texas Hwy 123, Seguin
VC #3	Seguin ISD Admin Bldg., 1221 E. Kingsbury St., Seguin
VC #4	Forest Hills Baptist Church, 8251 FM 1117, Seguin
VC #5	Justice of the Peace Court, Pct 1, 2405 E. US Hwy 90, Seguin
VC #6	Kingsbury United Methodist Church, 7035 FM 2438, Kingsbury
VC #7	Brick and Blossom Event Center, 10020 FM 621, Staples
VC #8	Maranatha Fellowship Hall, 2356 S. State Hwy. 80, Luling
VC #9	TLU Alumni Student Center, Conf. Rooms A/B, 1109 University St., Seguin
VC #10	Redemptive Grace Ministries, 2240 FM 725, New Braunfels
VC #11	McQueeney VFW Post 9213, 275 Gallagher, McQueeney
VC #12	Columbus Club of Seguin, 1015 S. Austin Street, Seguin
VC #13	Our Lady of Guadalupe Church Annex, 730 N. Guadalupe St. Seguin
VC #14	Refuge III Church of Our Lord Jesus Christ, 7535 Elm Creek Rd., Seguin
VC #15	American Legion Hall Post 245, 618 E. Kingsbury, Seguin
VC #16	Geronimo VFW Post 8456 6808 N. State Hwy 123, Seguin
VC #17	St. Joseph’s Mission, 5079 Redwood Rd., San Marcos
VC #18	The Silver Center, 510 E. Court St., Seguin
VC #19	TSTC (Texas State Technical College), 2189 FM 758, New Braunfels
VC #20	Elections Office, 3251 State Hwy 123, Seguin (Previously Cross Church)
VC #21	Word of Life Fellowship Church, 213 Coy Lane, Cibolo
VC #22	Marion Dolford Learning Center, 200 W. Schlather Lane, Cibolo
VC #23	Elections Office Annex, 1101 Elbel Rd, Schertz
VC #24	Schertz United Methodist Church, 3460 Roy Richard Dr., Schertz
VC #25	Selma City Hall, 9375 Corporate Dr., Selma
VC #26	Crosspoint Fellowship Church, 2600 Roy Richard Drive, Schertz
VC #27	Immaculate Conception Catholic Church, 212 N. Barnett St., Marion
VC #28	Schertz Community Center, 1400 Schertz Parkway, Schertz
VC #29	Mikulski Hall, 509 Schertz Pkwy, Schertz
VC #30	Schertz Community Center North, 3501 Morning Dr., Cibolo
VC #31	Marion ISD, The Tondre Room, 500 Bulldog Lane, Marion
VC #32	New Berlin Community Center, 8815 FM 775, Seguin
VC #33	NBISD Transportation Bldg, 2621 Klein Way, New Braunfels
VC #34	Cibolo Fire Station #2, 3864 Cibolo Valley Drive, Cibolo
VC #35	Living Waters Worship Center, 3325 N. State Hwy 46, Seguin
VC #36	Christ Lutheran Church, 3305 Church Rd, Seguin
VC #37	Cibolo Valley VFW Post 8315, 1000 Farm to Market Rd 78., Schertz
VC #38	Cibolo Valley Baptist Church 5500 FM 1103, Cibolo

*Subject to change. For additional polling locations, please visit:

Sujeto a cambio. Para ver otros lugares de votación, por favor consulte:

<https://www.guadalupetx.gov/page/elections.home>

Exhibit B
(Anexo B)

EARLY VOTING
VOTACIÓN ANTICIPADA

Early voting begins Monday, October 20, 2025 and ends on Friday, October 31, 2025.

(La votación anticipada comienza el lunes 20 de octubre de 2025 y termina el viernes 31 de octubre de 2025.)

Voters entitled to vote an early ballot by personal appearance may do so at any Early Voting site in the County of their voter registration.

(Los votantes con derecho a voto en una votación anticipada en persona lo pueden hacer en el sitio de Votación Anticipada del Condado donde estén registrados como votantes.)

Applications for voting by mail (ABBM) and applications for Federal Post Card Application (FPCA) should be received no later than the close of business (5:00 p.m.) on Friday, October 24, 2025. If an application for ballot by mail is faxed or emailed (or if a federal postcard application is faxed), the applicant must also mail the original application so that the early voting clerk receives the original no later than four days after receiving the emailed or faxed copy.

(Las solicitudes para votar por correo (ABBM) y los pedidos de la Solicitud de Tarjeta Postal Federal (FPCA) deben ser recibidos a más tardar al cierre del día útil (5:00 p. m.) del viernes 24 de octubre de 2025. Si una solicitud de boleta por correo se envía por fax o correo electrónico (o si una solicitud de tarjeta postal federal se envía por fax), el solicitante también debe enviar por correo la solicitud original para que el secretario de votación anticipada reciba el original, a más tardar, cuatro días después de recibir la copia enviada por correo electrónico o fax.)

District's website (*Sitio web del Distrito*): <https://www.plisd.net/>

Caldwell County website (*Sitio web del Condado de Caldwell*):
<https://www.co.caldwell.tx.us/page/ElectionsOffice>

Guadalupe County website (*Sitio web del Condado de Guadalupe*):
<https://www.guadalupe.tx.gov/page/elections.home>

CALDWELL COUNTY (*Condado de Caldwell*)

Early Voting Clerk (*Secretario de Votación Anticipada*): Devante Coe

Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board: To be determined by Elections Administrator

(Juez Presidente de la Junta de Boletas para la Votación Anticipada: a ser determinado por la Administradora de Elecciones)

Early Voting Locations and Times*
(Lugares y Horario para la Votación Anticipada)

Main Early Voting Polling Location
(Lugar Principal de Votación Anticipada)

Caldwell County Elections Office – Conference Room
(Oficina de Elecciones del Condado de Caldwell – Sala de Conferencias)
1403 Blackjack Street
Lockhart, TX 78644

Branch Early Voting Polling Places*
(Lugares de Votación Anticipada)

TBD	
-----	--

Dates and Hours *(fechas y horario)*

Dates <i>(Fechas)</i>	Times <i>(Horario)</i>
TBD	

*Subject to change. For additional polling locations, please visit: (*Sujeto a cambio. Para ver otros lugares de votación, por favor consulte:)

<https://www.plisd.net/> or/o <https://www.co.caldwell.tx.us/page/ElectionsOffice>

Early Voting By Mail *(Votación Anticipada por correo)*

Applications should be sent to *(Las solicitudes deben dirigirse a):*

Devante Coe,
Elections Administrator/Early Voting Clerk
Caldwell County Elections Office
1403 Blackjack St., Suite A
Lockhart, Texas 78644
(512) 668-4347
electionsadmin@co.caldwell.tx.us

GUADALUPE COUNTY *(Condado de Guadalupe)*

Early Voting Clerk *(Secretario de Votación Anticipada):* To be determined by Elections Administrator *(a ser determinado por la Administradora de Elecciones)*

Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board: To be determined by Elections Administrator
(Juez Presidente de la Junta de Boletas para la Votación Anticipada: a ser determinado por la Administradora de Elecciones)

Early Voting Locations and Times*
(Lugares y Horario para la Votación Anticipada)

Main Early Voting Polling Location
(Lugar Principal de Votación Anticipada)

TBD

Branch Early Voting Polling Places*
(Lugares de Votación Anticipada)

TBD	

Dates and Hours *(fechas y horario)*

Dates <i>(Fechas)</i>	Times <i>(Horario)</i>
TBD	

*Subject to change. For additional polling locations, please visit: (**Sujeto a cambio. Para ver otros lugares de votación, por favor consulte:*)

<https://www.plisd.net/> or/o <https://www.guadalupe.tx.gov/page/elections.home>

Early Voting By Mail *(Votación Anticipada por correo)*

Applications should be sent to *(Las solicitudes deben dirigirse a):*

Lisa Hayes, Elections Administrator, Guadalupe County

215 S. Milam St. Seguin, Texas 78155

(830) 303-6363

Email: lisa.hayes@co.guadalupe.tx.us

Anexo C

DOCUMENTO DE INFORMACIÓN PARA LOS VOTANTES

Propuesta A del Distrito Escolar Independiente de Prairie Lea:

☐ A FAVOR ☐ EN CONTRA	“ESTE ES UN INCREMENTO DEL IMPUESTO A LA PROPIEDAD. La emisión de bonos por parte del Distrito Escolar Independiente de Prairie Lea que no exceda de \$8,930,000 con el fin de diseñar, construir, reacondicionar, renovar, ampliar, mejorar, adquirir y equipar instalaciones escolares, los predios necesarios para las instalaciones escolares y la compra de autobuses y vehículos escolares, dando prioridad a las renovaciones de la escuela primaria, instalaciones sanitarias, cafetería y un auditorio para programas estudiantiles y de la Liga Interescolar Universitaria (UIL, por sus siglas en inglés), y la imposición de un impuesto suficiente para pagar el capital y los intereses de los bonos y el costo de cualquier contrato crediticio celebrado en relación con los bonos”.
--	---

Capital de bonos a autorizarse	\$8,930,000
Interés estimado para los bonos que se autorizarán asumiendo una tasa de interés del 5% ⁽¹⁾ (1) La tasa de interés sobre los bonos propuestos es una estimación en base a las condiciones del mercado al 19 de agosto de 2025, y por consiguiente, el interés pagadero sobre los bonos propuestos puede ser menor o mayor que los montos establecidos anteriormente en base a las condiciones del mercado al momento de la venta de los bonos propuestos.	\$10,477,112.50
Capital e intereses consolidados estimados requeridos para pagar a tiempo y en su totalidad los bonos que se autorizarán amortizar durante 30 años ⁽²⁾ (2) El capital y los intereses sobre los bonos se estiman en base a las condiciones del mercado al 19 de agosto de 2025 y por consiguiente, el interés pagadero sobre los bonos propuestos puede ser menor o mayor que los montos establecidos anteriormente en base a las condiciones del mercado al momento de la venta de los bonos propuestos.	\$19,387,112.50
A la fecha en que se ordenó la elección (el 14 de agosto de 2025), el capital de todos los bonos pendientes	\$6,705,500.00
A la fecha en que se ordenó la elección (el 14 de agosto de 2025), el interés estimado de todos los bonos pendientes	\$1,960,087.50
A la fecha en que se ordenó la elección (el 14 de agosto de 2025), el capital e intereses consolidados estimados requeridos para pagar a tiempo y en su totalidad (incluidas todos los bonos pendientes y los bonos a ser autorizados mediante esta orden para la elección de bonos) amortizadas en un período de 30 años ⁽³⁾ (3) El capital y los intereses consolidados requeridos para pagar a tiempo y en su totalidad (incluidas todos los bonos pendientes y los bonos a ser autorizados mediante esta orden de elección de bonos) se estima que con base en las condiciones del mercado al 19 de agosto de 2025, y por consiguiente, la amortización de los bonos puede ser menor o mayor que los montos establecidos anteriormente con base en las condiciones del mercado al momento de la venta de los bonos propuestos	\$28,052,200.00
Aumento anual máximo estimado de la cantidad de impuestos sobre una	\$0

residencia con una exención fiscal estatal para viviendas familiares de \$140,000, con un valor tasado de \$100,000 para saldar los bonos a autorizarse, si se aprobara; esta cifra asume la amortización de los bonos del Distrito, incluidos los bonos pendientes y la obligación de deuda propuesta; cambios en los valores tasados estimados futuros dentro del distrito; cambios en los valores tasados estimados futuros dentro de la subdivisión política; la aplicación de la exención fiscal para viviendas familiares exigida por el Estado sobre la valuación tasada fiscal del Distrito; y la tasa de interés asumida sobre los bonos propuestos. También se anticipa que los contribuyentes con nóminas congeladas (como aquellos mayores de 65 años que hayan presentado la exención apropiada) no verán ningún impacto en sus impuestos a menos que realicen mejoras sustanciales en sus hogares o cambien de vivienda. Sin embargo, siempre que el Distrito emita bonos, se deben imponer y recaudar impuestos a la propiedad adicionales para pagar el servicio de la deuda sobre los bonos; independientemente si haya un incremento o no en la tasa impositiva.	
Aumento anual máximo estimado de la cantidad de impuestos sobre una residencia con una exención fiscal estatal para viviendas familiares de \$140,000, con un valor tasado de \$300,000 para saldar los bonos a autorizarse, si se aprobara; esta cifra asume la amortización de los bonos del Distrito, incluidos los bonos pendientes y la obligación de deuda propuesta; cambios en los valores tasados estimados futuros dentro del distrito; cambios en los valores tasados estimados futuros dentro de la subdivisión política; la aplicación de la exención fiscal para viviendas familiares exigida por el Estado sobre la valuación tasada fiscal del Distrito; y la tasa de interés asumida sobre los bonos propuestos. También se anticipa que los contribuyentes con nóminas congeladas (como aquellos mayores de 65 años que hayan presentado la exención apropiada) no verán ningún impacto en sus impuestos a menos que realicen mejoras sustanciales en sus hogares o cambien de vivienda. Sin embargo, siempre que el Distrito emita bonos, se deben imponer y recaudar impuestos a la propiedad adicionales para pagar el servicio de la deuda sobre los bonos; independientemente si hay un incremento o no en la tasa impositiva.	\$16

Supuestos principales para lo anterior:

- (1) Asume la aprobación, el 4 de noviembre de 2025, de las enmiendas a la Constitución de Texas, incrementando la exención general para viviendas familiares de \$100,000 a \$140,000 y aumentando la exención para viviendas familiares para personas de 65 años o mayores y para personas con discapacidad de \$10,000 a \$60,000.
- (2) Se asumen cambios en los valores tasados estimados futuros dentro del Distrito:

Los bonos de dinero nuevo propuestos se estructurarán con base en un crecimiento anual del 5% en el valor de tasación general dentro del Distrito por los primeros 5 años y 0% por los años restantes a lo largo de la vida de los bonos.
- (3) Se asume un porcentaje de recaudación fiscal del: 98%

- (4) Se asume una posible emisión de serie de bonos, basada en el siguiente cronograma:
- (5) Se asume una tasa de interés sobre los bonos propuestos del: 5%
- (6) Se asume algún uso potencial del saldo del Fondo de Amortización e Intereses.
- (7) Se asume la disponibilidad de la Garantía del Fondo Escolar Permanente para cada serie de bonos propuestos.
- (8) Se asume que no hay cambios significativos en el mercado ni en las condiciones económicas vigentes en el momento de la emisión de los propuestos.
- (9) Se asume que los bonos propuestos se pagan a tiempo y en su totalidad.

Las estimaciones contenidas en este Documento Informativo para los Votantes (i) se basan en ciertos supuestos (incluidos los supuestos sobre las condiciones de mercado y económicas prevalecientes en el (los) momento(s) de la emisión de los bonos) y se derivan de las proyecciones obtenidas del asesor financiero del Distrito, (ii) están sujetas a cambio en la medida en que los hechos, circunstancias y condiciones reales que prevalezcan en el momento en que se emitan los bonos difieran de tales supuestos y proyecciones, (iii) son provistas únicamente en cumplimiento de los requisitos de la Sección 1251.052 del Código Gubernamental de Texas, y para ningún otro propósito, sin ninguna garantía de que se concretarán tales proyecciones, y (iv) no tienen la intención y no dan lugar a un contrato con los votantes, ni limitan la autoridad del Distrito para emitir bonos de acuerdo con las Propuestas presentadas por la Orden de Elección del Distrito.